

Votre immobilier, Notre flexibilité, Votre choix !



IMMOBILIER HABITATION

MANDATS EXCLUSIFS & SIMPLES

PRIX DE VENTE / HONORAIRES	SIMPLE	SEMI EXCLUSIF	EXCLUSIF
Supérieur à 600 000€	4,5 % TTC	-10%	-20%
De 400 001 à 600 000€	5 % TTC	-10%	-20%
De 100 001 à 400 000€	5,5 % TTC	-10%	-20%
Inférieur à 100 000€ (Forfait mini 3500€)	6 % TTC	-10%	-20%
Terrain (Forfait mini 3500€)	7 % TTC	-10%	-20%

MANDAT SEMI EXCLUSIF

Si c'est notre contact :
100 % des commissions

Si c'est votre contact :
50 % des commissions

MANDAT ACCOMPAGNEMENT PRO

- Nous : Estimation, Dossier de commercialisation, Diffusion de l'annonce, Gestion des contacts, Négociation post-visite, Organisation de la vente
- Vous : Visites clients

3500€ TTC

HONORAIRES LOCATION

	BAILLEUR	LOCATAIRE
Commercialisation/ Négociation	25€ TTC	/
Frais annexes (frais visite, constitution dossier, rédaction du contrat de bail)	8€/ m ² TTC	8€/ m ² TTC
Établissement de l'état des lieux d'entrée	3€/ m ² TTC	3€/ m ² TTC

Forfait mini 400€ Forfait mini 400€

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

MANDATS EXCLUSIFS & SIMPLES

PRIX DE VENTE / HONORAIRES	SIMPLE	SEMI EXCLUSIF	EXCLUSIF
Supérieur à 1 000 001€	5 % HT	-10%	-20%
De 500 001 à 100 000€	6 % HT	-10%	-20%
Inférieur à 500 000€ (Forfait mini 3500€)	7 % HT	-10%	-20%

Honoraires à la charge du vendeur (sauf convention expresse différente entre les parties -indiquée au mandat).

Immobilier habitation : Honoraires TTC vente selon montant de la transaction (inclus le prix de l'immobilier et du mobilier).

T.V.A. au taux en vigueur 20% incluse. Mis à jour au 26/03/2024.

OLAGNON IMMOBILIER - SAS au capital de 10 000€ - Siège social : 6 rue Denis Papin 07130 SAINT-PERAY - Siret 902 673 276 R.C.S Aubenas

Présidente OLAGNON Laëtitia - Agent Immobilier - CPI N°CPI07022021000000013 délivré par la CCI de l'Ardèche - Activité transaction.

Garantie financière transaction (non détention de fonds) - Montant 120.000€. - Assurance responsabilité civile professionnelle